

Warszawa, 03.07.2024 r.

L.dz. TT/3119/24

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

1. Zamawiający:

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa STOKŁOSY

02-786 Warszawa

ul. W.B. Jastrzębowskiego 22

zarzad@stoklosy.com.pl

tel. 22 545-30-20

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania o cenę na podstawie § 3 podpunkt 3 i § 4 ust. 3 Zasad udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi, zatwierdzonych Uchwałą Nr 26/22 Rady Nadzorczej SBM STOKŁOSY z dnia 25.07.2022 r.

3. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji w zakresie „Ekspertyza – wystąpienie w zakresie ochrony przeciwpożarowej z określeniem warunków doprowadzenia drogi pożarowej lub wskazanie rozwiązań zamiennych zgodnych z przepisami ochrony przeciwpożarowej dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Warszawie przy ul. **Lachmana 2**, znajdującego się w zasobach SBM STOKŁOSY”. Szczegółowy zakres decyzji Komendanta Miejskiego PSP m.st. Warszawy oraz dane ogólne budynku stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego Zaprośzenia do składania ofert.

Zamawiający dysponuje dokumentacją archiwalną budynku.

Dokumentację należy przekazać Zamawiającemu w 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej .pdf i .dwg.

4. Oczekiwany termin wykonania niniejszego zamówienia - **do dnia 30.10.2024 r.**

5. Do kontaktu z Oferentami upoważnieni są:

Pan Mariusz Bozio tel. 22 545-30-21.

6. Miejsce i termin składania ofert.

Wypełnioną Ofertę, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszego Zaproszenia do składania ofert, należy złożyć w formie papierowej w siedzibie Zamawiającego, tj. w kancelarii Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej STOKŁOSY, ul. W. Jastrzębowskiego 22, 02-786 Warszawa w zamkniętej i zapieczętowanej kopercie do dnia **25.07.2024 r.** do godziny 12.00 z dopiskiem: „Ekspertyza techniczna – droga pożarowa Lachmana 2”. Zamawiający dopuszcza dostarczenie oferty za pośrednictwem firmy kurierskiej lub poczty.

ZASTĘPCA PREZESA



mgr inż. Mariusz Bozio

PREZES ZARZĄDU



mgr Krzysztof Berliński

Zakres wydanej decyzji i dane ogólne budynku

Budynek mieszkalny wielorodzinny – ul. Lachmana 2

Obowiązek

Zapewnić drogę pożarową o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd o każdej porze roku do budynku przy ul. Lachmana 2 w Warszawie pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej, spełniającą warunki określone w rozporządzeniu w sprawie zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Podstawa prawna: art.4 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (dz. U. z 2022 r., poz.2057), par 12 ust.2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124 poz. 1030)

Dane budynku:

Powierzchnia użytkowa – 6 910 m²;
Powierzchnia zabudowy – 1 699,70 m²;
Kubatura – 31 725,00 m³;
Konstrukcja budynku – WK-70;
Pozwolenie na użytkowanie – 1980 r.;
Liczba klatek schodowych – 8;
Liczba kondygnacji – 3*4,4*5,1*8;
Liczba lokali – 112.

(pieczęćka adresowa Oferenta)

**OFERTA
DLA SBM STOKŁOSY w WARSZAWIE**

I. Ja/My niżej podpisany/idziałając

w imieniu i na rzecz.....
zwany/i dalej Oferentem przedstawiam/y niniejszą ofertę do postępowania w trybie zapytania o cenę na wykonanie „Ekspertyza – wystąpienie w zakresie ochrony przeciwpożarowej z określeniem warunków doprowadzenia drogi pożarowej lub wskazanie rozwiązań zamiennych zgodnych z przepisami ochrony przeciwpożarowej dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Warszawie przy ul. **Lachmana 2**, znajdującego się w zasobach SBM STOKŁOSY”

Lp.	Rodzaj robót/ dostawy/usługi	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia	Cena ryczałtowa netto	Cena ryczałtowa brutto
1	Wykonanie ekspertyzy technicznej w zakresie zapewnienia drogi pożarowej do budynku przy ul. Lachmana 2 w Warszawie				

II. Oferent oświadcza, że:

1. zapoznał się z przedmiotem zamówienia,
2. dokonał wizji lokalnej,
3. zapoznał się ze stanem technicznym/warunkami dostawy/warunkami usługi i nie wnosi żadnych zastrzeżeń oraz zapewnia, że posiada niezbędne do przygotowania oferty materiały.

III. Niniejsza oferta jest wiążąca przez okres 60 dni od upływu terminu składania ofert. W razie wybrania naszej oferty, zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach uzgodnionych z Zamawiającym oraz w miejscu i terminie określonym przez SBM STOKŁOSY, przedłużając jednocześnie ważność oferty do czasu zawarcia umowy, jeśli do zawarcia umowy nie dojdzie w terminie 60 dni od upływu terminu składania ofert.

Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza, stanowiącymi integralną część oferty są:

1.
2.
3.
4.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie ww. danych osobowych przez administratora danych - Spółdzielnię Budowlano-Mieszkaniową STOKŁOSY z siedzibą w Warszawie, ul. Jastrzębowskiego 22, w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego, podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy, wykonania umowy oraz archiwizowania danych, aż do upływu terminów przedawnienia i dochodzenia roszczeń.

Wyrażam zgodę na upublicznienie moich danych osobowych przez administratora danych – Spółdzielnię Budowlano-Mieszkaniową STOKŁOSY z siedzibą w Warszawie, ul. Jastrzębowskiego 22, w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego tj. ogłoszenia wyników przetargu w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej oraz w protokołach organów Spółdzielni.

Podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą.

Nazwa i adres firmy:

Adres do korespondencji:

Telefon kontaktowy:

Adres e-mail (wyrażam zgodę na przekazywanie wszelkiej korespondencji związanych z realizacją niniejszego postępowania, jak również umowy na wskazany adres):

Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej na stronie internetowej Spółdzielni, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.

.....
Podpis i pieczęć oferenta

*Niepotrzebne skreślić